


ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung

Gewerbegebiet 

Maß der baulichen Nutzung

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß, z.B. 

Füllschema der Nutzungsschablone	ART DER BAULICHEN NUTZUNG	LW" tags LW" nachts
	MASS DER BAULICHEN NUTZUNG	BAUWEISE
	GRUNDFLÄCHENZAHL	

Maximal zulässiger immissionswirksamer flächen-
bezogener Schallleistungspegel LW" in dB

LW"


Bauweise, Baugrenzen


Offene Bauweise 

Baugrenze 

Verkehrsflächen

Straßenverkehrsfläche 

Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung 

Wirtschaftsweg 

WW

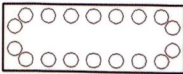
Grünflächen

Öffentliche Grünfläche 

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Wasserflächen 

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen 

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes 

Grenze der bestehenden Bebauungspläne 

Vorhandene Geländehöhe über NN 

Bestandsangaben

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Signaturen entsprechen, soweit nicht aufgeführt, den Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Rhld.-Pfalz.